

## Algemene Voorwaarden Loos Betonreparaties B.V.

### Artikel 1 Geldigheid van deze voorwaarden

- Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten aangegaan door Loos Betonreparaties B.V., gevestigd te Obdam, hierna te noemen LBR.
- De opdracht of bestelling van de opdrachtgever geldt als acceptatie van de algemene voorwaarden van LBR.
- Bijzondere van de voorwaarden van LBR afwijkende bepalingen zijn slechts bindend indien deze schriftelijk zijn overeengekomen.

### Artikel 2 Aanbiedingen

- Alle aanbiedingen en/of offertes zijn vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.
- Mondelinge aanbiedingen door LBR of zijn ondergeschikten zijn niet bindend, tenzij deze door hem schriftelijk zijn bevestigd.
- Gegevens in drukwerken verstrekt door LBR zijn aan wijziging onderhevig zonder voorafgaand bericht. Zij binden LBR niet.

### Artikel 3 Afspraken

Afspraken of overeenkomsten met ondergeschikte leden van het personeel van LBR binden de laatste niet, voor zover ze door LBR niet schriftelijk zijn bevestigd. Als ondergeschikt personeel zijn in dit verband te beschouwen alle werknemers en medewerkers die geen procuratie hebben.

### Artikel 4 Overeenkomst

- De overeenkomst van uitvoering van werkzaamheden wordt eerst bindend voor LBR door zijn schriftelijke bevestiging.
- Elke met LBR aangegane overeenkomst bevat de onbindende voorwaarde dat LBR van voldoende kredietwaardigheid van de opdrachtgever zal blijken, zulks uitsluitend te zijner beoordeling. Opdrachtgever zal bestaan dat LBR zodanig informatie betreffende hem opvraagt, voor welke informatie LBR zich zal wenden tot Kredietbewaking Bouw te Baarn.
- Gegevens betreffende het aangeboden zoals eigenschappen, maten, gewichten e.d. alsmede gegevens in drukwerken, tekeningen, afbeeldingen e.d. door LBR bij de aanbieding verstrekt, zijn voor LBR niet bindend en worden te goeder trouw gegeven. Op de opdrachtgever rust de plicht, ervoor zorg te dragen, dat drukwerken, tekeningen, afbeeldingen e.d. noch worden gekopieerd, noch aan derden ter hand worden gesteld of dat van de inhoud daarvan aan derden mededeling wordt gedaan.

### Artikel 5 Algemene voorwaarden van contractpartners en/of derden

- LBR aanvaardt slechts de toepasselijkheid van algemene voorwaarden van contractpartners en/of derden als deze uitdrukkelijk en schriftelijk worden overeengekomen.
- Eventuele toepasselijkheid van voren genoemde algemene voorwaarden laten echter de toepasselijkheid van de algemene voorwaarden van LBR onverlet, tenzij deze strijdig zijn met die algemene voorwaarden van contractpartners en/of derden.
- Algemene voorwaarden worden slechts door LBR aanvaard onder bovengenoemde condities en vinden slechts toepassing op de daarvoor bestemde transactie. Latere transacties zullen niet automatisch wederom afgehandeld worden via die inkoopvoorwaarden.

### Artikel 6 Intellectuele eigendomsrechten

- Op alle door LBR verstrekte ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen en modellen enz. behoudt hij zich alle intellectuele eigendomsrechten voor. Verveelvoudiging, openbaarmaking en kopiëren zijn slechts toegestaan met LBR zijn uitdrukkelijke schriftelijke toestemming.
- De in het eerste lid bedoelde ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen en modellen enz. blijven LBR zijn onvervreemdbaar eigendom en dienen op zijn eerste verzoek onverwijld geroutumeerd te worden.
- Voor elke in strijd met deze bepaling verrichte handeling is de wederpartij een gefixeerde boete verschuldigd van € 4.500,00 onverminderd LBR zijn recht om aanspraak te maken op volledige schadevergoeding.

### Artikel 7 Opleveringstermijnen

- De overeengekomen opleveringstermijnen zijn geen fatale termijnen, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Bij niet tijdige oplevering dient de opdrachtgever LBR schriftelijk in gebreke te stellen. De opleveringstermijnen zijn vastgesteld in de verwachting dat er geen beletselen voor LBR zijn de goederen te leveren of de werkzaamheden ter hand te nemen.
- Wanneer bestelde goederen na het verstrijken van de opleveringstermijn niet door de opdrachtgever zijn afgenomen, staan die goederen voor zijn rekening en risico te zijner beschikking opgeslagen.

### Artikel 8 Gedeeltelijke oplevering

Elke gedeeltelijke oplevering, waaronder mede wordt verstaan de oplevering van werk van een samengestelde order, kan worden gefactureerd; in een dergelijk geval moet betaling plaatsvinden overeenkomstig het bepaalde in artikel "Betaling".

### Artikel 9 Prijzen

- Alle overeenkomsten worden steeds afgesloten op basis van de op het tijdstip van afsluiting geldende prijzen.
- Indien na de overeenkomst de prijzen van lonen, sociale lasten, omzetbelasting of importtarieven e.d. verhogingen ondergaan, of koersfluctuaties zowel van binnenlandse- als buitenlandse valuta zich voordoen, ook al geschieden deze ingevolge reeds bij de aanbidding te voorziene omstandigheden, kunnen deze worden doorberekend.
- Indien de prijsfluctuatie meer dan 5% bedraagt van de overeengekomen transactie, hebben beide partijen het recht om algehele verrekening te verlangen.

### Artikel 10 Aanbetaling

LBR is gerechtigd bij het aangaan van de overeenkomst een aanbetaling van minimaal 25% te vragen. Indien door een toerekenbare tekortkoming in de nakoming gelegen aan de zijde van LBR de overeenkomst wordt ontbonden heeft de opdrachtgever het recht op terugbetaling van de gedane aanbetaling, benevens schadevergoeding, zoals verder in deze voorwaarden geregeld, waarvan in ieder geval de wettelijke rente over het door hem vooruitbetaalde bedrag deel uitmaakt.

### Artikel 11 Annuleren

- Indien de opdrachtgever de opdracht annuleert en/of de goederen weigert af te nemen, is hij verplicht de door LBR reeds aangegane materialen en grondstoffen, al dan niet be- of verwerkt tegen de kostende prijs, inclusief lonen en sociale lasten aan te nemen en te betalen en is hij overigens jegens LBR gehouden tot een volledige vergoeding van het reeds gepresterde. Opdrachtgever zal eveneens aan LBR als schadeloosstelling verschuldigd zijn het bedrag van 1/3 van de overeengekomen prijs. Opdrachtgever is voorts verplicht LBR te vrijwaren tegen vorderingen van derden als gevolg van de annulering van de opdracht en/of weigering van de goederen.
- Onverminderd het vermelde in het vorige lid van dit artikel behoudt LBR zich alle rechten voor om volledige nakoming van de overeenkomst en/of volledige schadevergoeding te vorderen.

### Artikel 12 Vervoer

De verzending geschiedt op de wijze als door LBR aangegeven. Wenst de opdrachtgever een zending anders te ontvangen, zoals ander andere door snel- of expresverzending, dan zijn de extra kosten hieraan verbonden voor zijn rekening.

### Artikel 13 Aansprakelijkheid

- LBR is niet aansprakelijk voor de kosten, schade en interesten die mochten ontstaan als direct of indirect gevolg van:
  - Overmacht, zoals verder in deze voorwaarden is omschreven;
  - Daden of nalatigheden van de opdrachtgever, zijn ondergeschikten, dan wel andere personen die door vanwege hem te werk zijn gesteld;
  - Nalatigheden van de opdrachtgever in het onderhoud van de geleverde zaken;
  - Beschadigingen aan de geleverde zaken ten gevolge van mechanische en chemische dan wel biologische invloeden van buitenaf;
  - Normale slijtage aan de geleverde zaken ten gevolge van dagelijks gebruik;
  - Verkleuring van de geleverde zaken ten gevolge van de inwerking van licht;
  - Scheurvorming als gevolg van zettingen in de ondergrond, c.q. ondervloer alsmede voor craquelé en krimp scheuren;
  - Enige andere van buiten afkomende oorzaak.
- LBR is aansprakelijk, voor zover zijn verzekering dit dekt, dan wel tot maximaal de factuurwaarde, voor schade aan het werk, hulpstukken materiaal en materieel, alsmede aan het werk en/of eigendommen van de opdrachtgever en/of derden, voor zover ontstaan door schuld van LBR of van hen, die door LBR te werk zijn gesteld op de aan hem opgedragen werkzaamheden.
- LBR zal in beginsel niet gehouden zijn geleiden bedrijf- en/of gevolgschade van een opdrachtgever te vergoeden zulks afhankelijk van de aard van de schuld.
- Zodra materialen, onderdelen of gereedschappen, die voor uitvoering van de opdracht benodigd zijn, op het werk zijn aanwezig draagt de opdrachtgever de aansprakelijkheid voor alle risico's en schade, van welke aard ook, die kunnen ontstaan aan de materialen, installaties, onderdelen of gereedschappen, zoals ontvreemding, brand, waterschade of beschadiging, zulks onverminderd de bevoegdheid van de opdrachtgever aan te tonen dat deze het gevolg is van nalatigheden aan de zijde van LBR.

### Artikel 14 Garantie

Voor verkochte en geleverde goederen met fabrieksresp. importeurs- of groothandelsgarantie gelden slechts de door deze leveranciers gestelde garantiebepalingen.

### Artikel 15 Materialen

- Tenzij anders is overeengekomen wordt van de materialen de normale handelskwaliteit geleverd en verwerkt.
- Ondergeschikte veranderingen (b.v. kleine modelveranderingen) van of aan de door LBR doorgeleverde artikelen, geven geen reden tot afkeuring.

### Artikel 16 Verplichtingen van de opdrachtgever

- De opdrachtgever zorgt ervoor dat LBR tijdig kan beschikken:
  - Over de voor de opzet van het werk benodigde gegevens, en goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen enz.) een en ander op aanwijzing van LBR;
  - Over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van materialen en werktuigen;
  - Over aansluitmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht, water en andere voor de uitvoering van het werk benodigde energie;
  - Over tekeningen van de ligging van kabels, buizen en leidingen;
  - Over een op het werk aangewezen plaats, waar zonder problemen restbeton en vloeispecie kann worden gelost en gespoeld.
- De opdrachtgever is verplicht, zonder aanspraak op vergoeding, water, gas en elektriciteit, alsmede opslagruimte voor materialen ter beschikking te stellen, indien deze op of bij het werk aanwezig zijn.
- Indien de opdrachtgever de levering van bepaalde materialen en/of de uitvoering van bepaalde onderdelen van het werk aan zich heeft voorbehouden, is hij aansprakelijk voor niet tijdige aanvoer of niet tijdige uitvoering daarvan.
- Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren waarvoor de opdrachtgever verantwoordelijk is, kunnen de daaruit voor LBR voortvloeiende schade en kosten aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht.

### Artikel 17 Reclame

- Opdrachtgever is verplicht terstond na de oplevering van het werk deze grondig te inspecteren op gebreken en bij aanwezigheid daarvan, LBR terstond schriftelijk op de hoogte te brengen. Indien de opdrachtgever niet binnen 8 dagen na de dag van de oplevering LBR wijst op gebreken, die bij grondig onderzoek konden worden opgemerkt, dan wordt de opdrachtgever geacht met de staat waarin het werk is opgeleverd, in te stemmen en vervalt ieder recht op reclame.
- LBR dient in staat te worden gesteld ingediende reclames te controleren. Bij overeenstemming zal een schriftelijke verklaring worden opgesteld die door beide partijen dient te worden ondertekend.
- Indien de reclame naar het oordeel van LBR juist is, zal LBR hetzij een billijke schadevergoeding betalen tot ten hoogste de factuurwaarde van de geleverde goederen, hetzij de opgeleverde werken kosteloos herstellen.

### Artikel 18 Meer- en minderwerk

- Het werk omvat alleen datgene, dat tussen partijen schriftelijk is overeengekomen.
- Meer- en minderwerk voor of tijdens de uitvoering van de werkzaamheden mondeling of schriftelijk opgedragen komt voor verrekening in aanmerking.
- Door LBR te maken kosten welke hun oorzaak vinden buiten zijn schuld, kunnen aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht.
- De toepasselijkheid van het in artikel 7A:1646 Burgerlijk Wetboek bepaalde wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

### Artikel 19 Uitbesteding werk aan derden

Opdrachtgever machtigt LBR om de opdracht door een door hem aan te wijzen derde, op een door LBR gewenst tijdstip te laten uitvoeren.

### Artikel 20 Wijziging van de opdracht

- Wijzigingen in de oorspronkelijke order, van welke aard ook, schriftelijk of mondeling door of namens de opdrachtgever aangebracht, die hogere kosten veroorzaken dan waarop bij de prijsopgave kon worden gerekend, worden de opdrachtgever extra in rekening gebracht.
- Door de opdrachtgever, na het verstrekken van de opdracht, alsnog verlangde wijzigingen in de uitvoering daarvan, moeten door de opdrachtgever tijdig en schriftelijk aan LBR ter kennis zijn gebracht. Worden de wijzigingen mondeling of per telefoon opgegeven dan is het risico voor de tenuitvoerlegging van de wijzigingen voor rekening van de opdrachtgever.
- Aangebrachte wijzigingen kunnen tot gevolg hebben, dat de voor de veranderingen overeengekomen levertijd door LBR buiten zijn verantwoordelijkheid wordt overschreden.

### Artikel 21 Overmacht

- Buitengewone omstandigheden, zoals onder andere stormschade en andere natuurrampen, belemmering door derden, belemmering in het vervoer in het algemeen, gehele of gedeeltelijke werkstakingen, oproer, oorlog of oorlogsgevaar zowel hier te lande als in het land van herkomst van de materialen, uitsluitingen, verlies of beschadiging van goederen bij transport naar LBR of de opdrachtgever, niet of niet tijdige levering van goederen door leveranciers van LBR, ex- en importverboden, gehele of gedeeltelijke mobilisatie, belemmerende maatregelen van enige overheid, brand, storingen en ongevallen in het bedrijf of in de middelen van vervoer van LBR, dan wel in de middelen van vervoer van derden, het opleggen van heffingen of andere overheidsmaatregelen, die een wijziging in de feitelijke omstandigheden meebrengen, leveren voor LBR overmacht op, die hem ontheffen van zijn verplichting tot levering c.q. uitvoering van werk, zonder dat de opdrachtgever enigerlei recht op schadevergoeding van welke aard of hoe ook genaamd kan doen gelden.
- LBR is in deze of dergelijke gevallen gerechtigd, zulks geheel te zijner beoordeling om de overeenkomst tot uitvoering van werk te annuleren of deze op te schorten, respectievelijk te wijzigen, totdat de buitengewone omstandigheden hebben opgehouden te bestaan, waarbij de opdrachtgever verplicht is de eventuele geleverde prestatie te betalen.

### Artikel 22 Oplevering

- Het werk wordt geacht te zijn opgeleverd op het tijdstip waarop LBR dit de opdrachtgever schriftelijk/mondeling heeft medegedeeld, dan wel de opdrachtgever het aangelegde in gebruik heeft genomen.
- Indien een bepaalde datum van oplevering is overeengekomen, wordt deze automatisch verlengd, indien stagnatie optreedt welke LBR niet kan worden aangerekend, zoals onwerkbaar weer, staking, uitsluiting, oorlog, oorlogsgevaar of andere bijzondere omstandigheden zoals in artikel "Overmacht" geregeld.

### Artikel 23 Wanprestatie en indbinding

- Indien de opdrachtgever op enigerlei wijze wanprestatie pleegt, zal hij daarvoor alleen reeds in gebreke zijn zonder dat enige ingebrekestelling vereist is.
- Onverminderd het bepaalde in het Burgerlijk Wetboek zal LBR ingeval van wanprestatie het recht hebben de gesloten overeenkomst op te schorten, deze geheel of ten dele zonder rechterlijke tussenkomst als ontbonden te verklaren, zulks te zijner keuze.
- De in lid 2 van dit artikel vermelde rechten heeft LBR eveneens, indien de opdrachtgever in staat van faillissement mocht worden verklaard of zijn faillissement wordt aangevraagd, indien hij surseance van betaling heeft aangevraagd of heeft verkregen, zijn onroerende goederen in beslag zijn genomen, zijn bedrijf in liquidatie is getreden of door een derde c.q. derden is of wordt overgenomen, of indien hij het voornemen heeft Nederland metterwoon te verlaten. In al deze gevallen zullen alle vorderingen, die LBR op de opdrachtgever heeft, terstond opeisbaar zijn.

### Artikel 24 Betaling

- Betalingen, ook die in termijnen dienen te geschieden binnen 14 dagen na indiening van de nota, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- LBR is gerechtigd indien de betaling van het verschuldigde niet binnen de gestelde termijn door hem is ontvangen, aan de opdrachtgever een rente ad. 1,25% per maand te berekenen, gerekend vanaf de dag van verzending van de facturen.
- LBR is voorts gerechtigd, buiten de hoofdsom en rente om van de opdrachtgever alle kosten zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, door de niet betaling veroorzaakt te vorderen, waaronder begrepen de kosten van advocaat, procureur, zaakwaarnemer, gerechtsdeurwaarder en incassobureau.
- De buitengerechtelijke kosten bedragen 15% van de hoofdsom vermeerderd met de rente, met een minimum van € 35,00. Tevens worden de buitengerechtelijke kosten verhoogd met alle kosten voor juridisch advies en bijstand. Uit het enkele feit dat LBR zich heeft verzekerd van de hulp van een derde blijkt de grootte en de gehoudenheid tot betaling van de buitengerechtelijke kosten.

### Artikel 25 Toepasselijk recht

Op alle door LBR gesloten overeenkomsten en/of verrichte handelingen is uitsluitend het Nederlandse recht van toepassing; deze overeenkomsten en/of handelingen worden geacht in Nederland te zijn gesloten, respectievelijk verricht.

### Artikel 26 Geschieden

Alle geschillen voortvloeiende uit de tussen partijen gesloten overeenkomsten, daaronder begrepen de enkele inordering van het verschuldigde, zullen voor de Burgerlijke Rechter van de vestigingsplaats van LBR, indien deze dit wenst, aanhangig worden gemaakt voor zover de Burgerlijke Rechter daartoe wettelijk bevoegd is.